



VIVERE OTIUM



Rustikalna ladanjska kućica u idilično zelenom okruženju

Cijena: **149.000 EUR**

Regija: **Dalmacija**

Stambena površina: **95 m²**

Broj spavaćih soba: **2**

Interni broj nekretnine: **HV005**

Grad: **Vodice**

Površina zemljišta: **450 m²**

Broj kupaonica: **1**

Opis:

Čežnja za potpunim mirom je sve češća pojava sadašnjosti zbog sve stresnijeg načina života. Ljudi teže opuštanju u prirodi, daleko od bučnih betonskih tvrđava. To saznanje je bilo ključno u koncepciji ovog novog projekta koji se sastoji od 11 romantičnih ladanjskih imanja, smještenih u Bogdanovićima. Bogdanovići su od Šibenika udaljeni samo 8 km a od Vodica 5 km. Udaljenost do mora iznosi 4 km. Ako želite imati idilično mjesto u koje ćete moći pobjeći od svakodnevnih briga, svakako Vam preporučamo jednu od ovih simpatičnih kućica!

Na raspolaganju stoje dvije varijante rasporeda unutrašnjosti. Broj prostorija je kod oba tipa isti, jedina značajna promjena je položaj unutarnjih stepenica kao i položaj ulaznih vrata. Kod varijante A je veći naglasak dan na dnevni boravak pa su spavaće sobe nešto manje a kupaona je opremljena s tuš kabinom. U varijanti B su spavaće sobe veće kao i kupaona koja onda nudi veliku kadu, dok je dnevni boravak s kuhinjom nešto manji. Svakako kod oba tipa nakon ulaza u hodnik stupate u svijetlom obasjani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagavaonom. Iz dnevnog boravka do stropa visoke staklene stijenke koje se prostiru preko cijele južne fasade vode na prostornu verandu iz koje se može pristupiti pažljivo uređenom vrtu. U prizemlju se nalaze još dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Unutarnje stepenice vode u galeriju koja predstavlja idealan prostor za opuštanje u udobnim foteljama. Iz galerije se pristupa sunčanoj terasi koja otvara nezaboravan pogled na dalmatinski pejzaž s djelomičnim pogledom na more.

Kroz prilaz za automobile s kapijom dospijet ćete do dva, s kamenim pločama popločana, parking mjesta. Na verandi i okućnici oko bazena će biti postavljeni vanjski drveni podovi. Uz bazen tu je i neizostavan dalmatinski roštilj kao i natkriveni vrtni lounge prostor. Za bazen je potrebna nadoplata. Veranda i terasa na gornjem katu su natkrivene drvenim pergolama. Cijelo imanje je okruženo autohtonim suhozidom.

VIVERE OTIUM d.o.o.

Le Meridien Lav – Marina

Grljevačka 2A, HR - 21 312 Podstrana – Croatia

Web: www.vivere-otium.hr

Mail: info@vivere-otium.hr

Phone: +385 21 343 027