



# VIVERE OTIUM



## Penthouse s krovnom terasom i zajedničkim bazenom

Cijena: **200.000 EUR**

Regija: **Dalmacija**

Stambena površina: **64 m<sup>2</sup>**

Broj spavaćih soba: **2**

Interni broj nekretnine: **ATC028**

Grad: **Čiovo**

Površina zemljišta: **0 m<sup>2</sup>**

Broj kupaonica: **2**

### Opis:

Ova atraktivna stambena zgrada u izgradnji s ukupno šest stambenih jedinica smjestila se u Okrug Gornjem na otoku Čiovu, samo 5 km od centra Trogira. Objekt je smješten na atraktivnoj lokaciji, samo 400 metara od mora i plaže, a zbog prirodnog nagiba terena uživa prekrasan panoramski pogled na more i uvalu, koji se ne može zakloniti.

Zgrada je južne orijentacije, a sastoji se od tri etaže uz garažu s parkirnim mjestima u podrumu te se na svakoj etaži nalaze se po dva apartmana. Na prodaji su ostali još četiri jedinice. Nekretninu okružuje dvor s zajedničkim bazenom (veličine otprilike 32 m<sup>2</sup>). Još slobodni penthouse apartman na drugom katu oznake A5 nudi pored velike terase od 24 m<sup>2</sup> dodatni vrhunac - veliku krovnu terasu s priključkom za jacuzzi. Svakom apartmanu na drugom katu pripada polovica krovne terase, što iznosi površinu od cca. 62 m<sup>2</sup>. Cijena ovog izuzetnog apartmana iznosi 200.000 €. Pogled na more i otoke od krovne terase su jednostavno nezaboravni. Svi stanovi su kompletno klimatizirani. Naposljetku, svaki stan posjeduje svoje vlastito vanjsko parking mjesto. Uz nadoplatu od 15.000 € može se kupiti još dodatno garažno mjesto. Gradnja je započela.