



VIVERE OTIUM



Moderni apartmani s panoramskim pogledom i zajedničkim bazenom

Cijena: **120.000 EUR**

Regija: **Dalmacija**

Stambena površina: **63 m²**

Broj spavaćih soba: **2**

Interni broj nekretnine: **ATC027**

Grad: **Čiovo**

Površina zemljišta: **0 m²**

Broj kupaonica: **2**

Opis:

Ova atraktivna stambena zgrada u izgradnji s ukupno šest stambenih jedinica smjestila se u Okrug Gornjem na otoku Čiovu, samo 5 km od centra Trogira. Objekt je smješten na atraktivnoj lokaciji, samo 400 metara od mora i plaže, a zbog prirodnog nagiba terena uživa prekrasan panoramski pogled na more i uvalu, koji se ne može zakloniti.

Zgrada je južne orijentacije, a sastoji se od tri etaže uz garažu s parkirnim mjestima u podrumu te se na svakoj etaži nalaze se po dva apartmana. Na prodaji su ostali još četiri jedinice. Apartman oznake A4 na prvom katu s cijenom od 120.000 € nudi dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i otvoreni dnevni boravak sa spojenom kuhinjom i blagovaonom. Pred dnevnim prostorom se protežu staklena klizna vrata koja vode na sunčanu terasu. Nekretninu okružuje dvor s zajedničkim bazenom (veličine otprilike 32 m²). Apartman A2 u prizemlju sa identičnim rasporedom no malo većom terasom (15,40 m²) prodaje se za 125.000 €. Jedinica A1 u prizemlju na zapadnoj strani zgrade ima gotovo 57 m² unutarnjeg stambenog prostora i velikodušnu terasu od gotovo 23 m² te se nudi za 140.000 €. Još slobodni penthouse apartman na drugom katu oznake A5 nudi pored velike terase od 24 m² dodatni vrhunac - veliku krovnu terasu s priključkom za jacuzzi. Svakom apartmanu na drugom katu pripada polovica krovne terase, što iznosi površinu od cca. 62 m². Cijena ovog izuzetnog apartmana iznosi 200.000 €. Pogled na more i otoke od krovne terase su jednostavno nezaboravni. Svi stanovi su kompletno klimatizirani. Naposljetku, svaki stan posjeduje svoje vlastito vanjsko parking mjesto. Uz nadoplatu od 15.000 € može se kupiti još dodatno garažno mjesto. Gradnja je započela.