



Dizajnerski projekt u drugom redu do mora

Prodajna cijena: 590.000 €

Makrolokacija: Rogoznica

Površina: 268 m²

Kat: Po+P+1

Spavaće sobe: 4

Mikrolokacija: Zatoglav

Zemljište: 500 m²

God. izgradnje: 2020/21

Kupaona: 4

Opis objekta:

Ova jedinstvena, suvremena vila trenutno je u izgradnji u mirnoj uvali na području Rogoznice, a očekuje se da će biti dovršena do kraja 2020. godine. Projekt je smješten u drugom redu do mora, samo 50 metara od plaže. Dizajn naglašava područja bazena, vrta i terasa kako bi se osiguralo potpuno uživanje u toploj i sunčanoj klimi Dalmacije. Stambeni prostor prostire se preko tri kata. U suterenu se nalazi velika garaža, prostrano spremište, praonica i kotlovnica. Veličanstveno stubište okruženo prekrasnim kaskadnim mediteranskim dizajniranim vrtom vodi s parkirnih mjesta do reprezentativnog ulaznog portala u prizemlju. Pored vanjskih stepenica prizemlje je također dostupno iz podruma unutarnjim stubištem. Velikodušni i svjetlosti preplavljivi raspored nudi u prizemlju veliku i otvorenu dnevnu sobu, blagovaonicu, otvorenu kuhinju, kao i spavaću sobu i jednu kupaonicu. Veliki prozori usmjeravaju pogled prema otvorenom moru, natkrivenim i otvorenim terasama, te prema bazenu s sunčalištem. Na katu su smještene tri spavaće sobe s en-suite kupaonicama i prekrasnim sunčanim terasama s pogledom na Rogoznički zaljev.

